



SOK-koncernen

Delårsrapport 1.1–30.6.2017

Utvecklingen i omvärlden

Finlands ekonomi nådde i fjol en tillväxttakt på 1,4 procent och tillväxten har tilltagit under första halvåret. Den förbättrade ekonomiska tillväxten under våren baserade sig i hög grad på ökande privat konsumtion. Låg inflation, låga räntor och något ökande reallöner har gynnat speciellt konsumtionen av sällanköpsvaror och tjänster. Utvecklingen av privathushållens köpkraft går dock långsamt och enligt prognoserna kommer inflationen i år att överstiga inkomstökningen. Konsumtionen har med andra ord delvis varit baserad på skuldsättning, eftersom hushållens sparandegrad har varit exceptionellt låg. Blickarna vänds mot exportindustrin som en ny tillväxtmotor och där har man redan noterat tecken på tillväxt.

Som en del av den allmänna ekonomiska tillväxten ökade försäljningen inom detaljhandeln med 1,9 procent jämfört med i fjol, och i juni var tillväxten 3,7 procent. Medan de övriga handelssektorerna växer, har varuhushandeln efter tillväxten i fjol nu vänt svagt neråt igen som en följd av digitaliseringen som drabbar varuhuset och försäljningen av bruksartiklar.

Enligt prognoserna förväntas Finlands ekonomi växa med cirka två procent i år. Tillväxten antas sedan mattas av under 2018 och 2019 till cirka 1,5 procent.

Exporten ökade klart under första halvåret tack vare en gynnsam ekonomisk utveckling i exportländerna, som i kombination med företagets starka förtroende har fått exportföretagen att investera mera. I närområdena har de stigande globala marknadspriserna på olja och råvaror bidragit till en liten återhämtning i den ryska ekonomin. Västländernas sanktioner lägger dock sordin på tillväxten. Tillväxten har tillsvidare inte haft någon större effekt på de ryska privathushållens köpkraft som enligt prognoserna kommer att vara svag inom den närmaste framtiden.

Både konsumenterna och företagen har under första halvåret uttryckt en större tilltro till den ekonomiska tillväxten. Förtroendeindikatorerna ligger över långtidsmedelvärdet. Enligt prognoserna ska arbetslösheten minska och samma trend förväntas fortsätta nästa år, vilket förbättrar köpkraften. Underskottet i de offentliga finanserna kommer enligt prognoserna att minska tack vare den ekonomiska tillväxten, men detta avhjälpas inte de strukturella problemen och statsskulden förväntas fortsätta att öka.

S-gruppens utveckling 1.1–30.6.2017

S-gruppen bildas av handelslagen och SOK med dotterbolag. I januari–juni uppgick S-gruppens moms fria detaljhandelsförsäljning till 5 464 miljoner euro, vilket är en ökning med 2,4 procent från föregående år.

S-gruppen och Stockmann har avtalat om att Stockmann Delikatessens verksamhet i Finland övertas av handelslag i S-gruppen. Delikatessens kedjeoperationer och tillverkningen av Stockmann Meals övergår till SOK-koncernen. Delikatessens butiker i huvudstadsregionen, Åbo och Tammerfors övertas av

HOK-Elanto, Turun Osuuskauppa och Pirkanmaan Osuuskauppa. Köpet förutsätter godkännande av Konkurrens- och konsumentverket och målet är att detta ska ske under 2017.

S-gruppens moms fria detaljhandelsförsäljning per affärsområde	Mn €	+/- % föregående år
Prisma*	1 677	+1,4
S-markett	1 642	+0,9
Sale och Alepa	495	+3,1
Övrig markethandel	2	-7,2
Markethandel totalt*	3 816	+1,4
Järnhandel	92	-11,4
Trafikbutikerverksamhet och bränslehandel	791	+7,7
Varuhus- och fackhandel	143	+5,1
Resebransch- och bespisningsverksamhet*	382	+1,5
Bil- och biltillbehörshandel	193	+10,9
Lantbrukshandel	37	-1,5
Övriga	8	-3,1
S-gruppen totalt*	5 464	+2,4

* Inkluderar detaljhandelsförsäljningen i närområdena (Baltikum och S:t Petersburg)

Vid slutet av juni hade S-gruppen 1 630 verksamhetsställen mot 1 647 vid motsvarande tid föregående år.

Den 30.6.2017 fanns det 20 regionhandelslag och sju lokala handelslag.

Under januari–juni anslöt sig 36 443 nya medlemmar till de handelslag som är med i bonussystemet. Per utgången av juni var det totala medlemsantalet 2 295 749 ägarkunder. Åt ägarkunderna betalades totalt 162 miljoner euro i Bonus. Minskningen berodde främst på en ändring av tobakslagen efter vilken ingen Bonus betalas för tobaksprodukter 2017.

Den ekonomiska utvecklingen

SOK:s verksamhet

SOK är SOK-koncernens moderföretag. SOK:s uppgift som centralhandel i S-gruppen är enligt stadgarna att främja och utveckla handelslagens och de övriga i S-gruppen ingående organisationernas verksamhet, att styra användningen av gruppens resurser och övervaka att de som helhet används effektivt samt att bevaka S-gruppens och dess olika delars intressen och övervaka verksamheten.

SOK svarar för den strategiska styrningen av S-gruppen. Dess uppgifter utgörs av kedjestyrnings-, ägarkunds- och marknadsföringstjänster samt andra grupp- och koncerntjänster som produceras för företag i S-gruppen samt av till dessa tjänster och

S-gruppens övriga verksamhet ansluten utvecklingsverksamhet. Inköps- och sortimentstjänsterna är också av central betydelse för S-gruppens affärsverksamhet.

Genom sina affärsdrivande dotterbolag kan SOK bredda S-gruppens utbud av tjänster till ägarkunderna. Dessutom idkar SOK via dotterbolag markethandel samt resebransch- och bespisingverksamhet i Baltikum och S:t Petersburg.

SOK-koncernens ekonomiska utveckling

1.1–30.6.2017

SOK-koncernens omsättning under tiden 1.1–30.6.2017 uppgick till 3 449 miljoner euro, en minskning med 0,5 procent jämfört med motsvarande period föregående år.

SOK-koncernens rörelseförlust uppgick till -5,2 miljoner euro (13,5 mn €). Det sämre resultatet jämfört med året innan berodde på engångskostnader för avvecklingen av markethandeln i Lettland och Litauen samt på ett sämre resultat för bankverksamheten. Den utländska affärsverksamhetens andel av omsättningen var 6,4 procent (6,3 %) eller 221 miljoner euro.

Nyckeltalen nedan beskriver SOK-koncernens finansiella läge och resultat.

SOK-koncernen	30.6.17	30.6.16	30.6.15
Omsättning, mn €	3 449	3 466	3 432
Rörelsevinst, mn €	-5,2	13,5	4,7
Rörelsevinst, %	-0,2	0,4	0,1
Räntabilitet på eget kapital	-0,7	1,9	1,6
Soliditet, %	36,9	39,2	41,7

SOK-koncernens operativa omsättning och rörelseresultat per affärsområde (per segment)

SOK-koncernens operativa omsättning och rörelseresultat är uppdelade i affärsområden inom handelsverksamheten enligt den operativa uppföljningen. Dessutom följs bankverksamhetens rörelseresultat upp operativt.

	Omsättning mn €	± % föreg. år	Rörelse- resultat mn €	För- ändring mn €
Markethandel	194	-1,9	-20,5	-7,1
Resebransch- och bespising- verksamhet	128	+5,5	+10,1	+3,2
Inköps- och serviceverksamhet	3 137	-0,4	+1,9	+1,3
Fastighetsaffärsverksamhet	41	-1,0	+9,6	+0,6
Bankverksamhetens resultat			+3,2	-2,4
Interna elimineringar och övriga	-54	+17,5	+1,0	+0,5
SOK-koncernen totalt	3 447	-0,5	+5,2	-3,9

Finansiering

SOK-koncernens finansiella läge har varit gott under första halvåret. Vid slutet av juni var SOK-koncernens räntebärande nettoskuld 181,3 miljoner euro (27,3 mn €) och skuldsättningsgraden (gearing) 29,1 procent (4,3 %). SOK-koncernens soliditetsgrad var 36,9 procent (39,2 %).

Vid slutet av juni uppgick SOK-koncernens likvida medel till 44,7 miljoner euro (128,5 mn €). Dessutom hade koncernen outnyttjade långfristiga bindande kreditlimiter på 100,0 miljoner euro (60,0 mn €) och kontolimiten på 57,0 miljoner euro (57,0 mn €).

Investeringar och realisering

SOK-koncernens anskaffning av bestående aktiva, det vill säga investeringar i anläggningstillgångar, uppgick under det första halvåret till 25,0 miljoner euro (50,4 mn €). De största investeringarna hänförde sig till datasystem, logistik- och terminalfastigheter samt enheterna för resebransch- och bespisingverksamheten i Finland.

Realiseringen av bestående aktiva uppgick under rapportperioden till 0,1 miljoner euro (33,5 mn €).

Personal

SOK-koncernens genomsnittliga personalstyrka, omräknad till heltidsanställda, uppgick under rapportperioden 1.1–30.6.2017 till 5 560 (1.1–30.6.2016: 5 629).

Vid utgången av juni uppgick SOK-koncernens personalstyrka till 6 708 anställda, av vilka 1 355 (20 %) var anställda på SOK och 5 353 (80 %) på dotterbolagen. Vid utgången av rapportperioden uppgick koncernens personalstyrka utomlands till 3 104 (46 %) anställda.

SOK-koncernens personalstyrka minskade med 14 personer (0 %) från årsskiftet. Jämfört med motsvarande period året innan minskade personalstyrkan med 104 personer (2 %).

Affärsområdenas utveckling

Markethandel

I markethandeln ingick under första halvåret affärsverksamhet som bedrivs i Estland, Lettland, Litauen och Ryssland. SOK Liiketoiminta Oy beslutade i början av maj att lämna den förlustbringande verksamheten i Lettland och Litauen och lade ner verksamheten i slutet av maj. Samtidigt fattades beslut om allokering av resurser till Estland och S:t Petersburg. I Estland finns det 5 Prismaenheter i Tallinn, 2 i Tartu och 1 i Narva. I S:t Petersburg finns det 16 Prismaenheter.

I Lettland fanns det 3 Prismaenheter i Riga och i Litauen fanns det 2 Prismaenheter i Vilnius och 2 i Kaunas. De anställda vid bolagen i Lettland och Litauen har sagts upp och fastigheterna överlämnas till ägarna i slutet av juli.

Markethandelns omsättning uppgick till 194 miljoner euro. Omsättningen minskade med 2 procent från året innan, vilket berodde främst på den minskade omsättningen i bolagen i Lettland och Litauen. Denna minskning orsakades av att en butik i Lettland stängdes i maj 2016, en butik i Ryssland stängdes i februari 2017 och att bolagen i Lettland och Litauen avvecklades i maj 2017. Markethandelns rörelseresultat backade jämfört med året innan på grund av ovannämnda orsaker. Markethandelns investeringar på 1,0 miljoner euro hänförde sig främst till ersättande investeringar i inventarier.

Resebranch- och bespisningsverksamhet

Resebranch- och bespisningsverksamheten i SOK-koncernen bedrivs av Sokotel Oy i Finland, AS Sokotel i Estland och OOO Sokotel i Ryssland.

Sokotel Oy:s omsättning ökade med +3,5 procent från motsvarande tidpunkt föregående år. Efterfrågan inom resebranch- och bespisningsverksamheten utvecklades positivt under första halvåret, samtidigt som utbudet har ökat speciellt i huvudstadsregionen. Den goda marknads- och omsättningsutvecklingen förväntas fortsätta även under andra halvåret. Sokotel Oy:s rörelseresultat ökade med +3,5 procent från motsvarande tidpunkt föregående år tack vare en god omsättningsutveckling.

AS Sokotel som bedriver hotellverksamhet i Tallinn tappade i marknadsandel under första halvåret till följd av ökande utbud. Omsättningen ligger fortfarande på samma nivå som föregående år. På grund av kraftigt ökade kostnader gjorde AS Sokotel ett sämre rörelseresultat än föregående år.

OOO Sokotel som bedriver hotellverksamhet i S:t Petersburg ökade sin omsättning i euro med +26,9 procent från föregående år. I rubel ökade omsättningen med +4,8 procent. OOO Sokotel gjorde ett betydligt bättre affärsresultat tack vare en god omsättningsutveckling och en starkare rubel.

Resebranch- och bespisningsverksamheten gjorde investeringar för 4,5 miljoner euro under första halvåret 2017, främst i förnyelse av enheterna. Av investeringarna riktades cirka 4,4 miljoner euro till Finland och 0,1 miljoner euro till närområdena.

Inköps- och serviceverksamhet

I inköps- och serviceverksamheten ingår inköpstjänster för daglig- och bruksvaror som produceras av SOK:s inköpsfunktioner, logistiktjänster som produceras av Inex Partners Oy, inköps- och logistiktjänster för hotell-, restaurang- och cateringbranschen som produceras av Meira Nova Oy samt av de övriga tjänsterna

som SOK-koncernen producerar främst för enheter inom S-gruppen. Den omsättning som uppkommer genom övriga tjänster producerade till enheter i S-gruppen består bland annat av kedjeavgifter och av intäkter från förvaltningstjänster.

Inköps- och serviceverksamhetens omsättning uppgick till 3 137 miljoner euro. Omsättningen låg på samma nivå som föregående år. Inköps- och serviceverksamhetens resultat uppgick till 1,9 miljoner euro, vilket var något bättre än året innan.

Inköps- och serviceverksamhetens investeringar uppgick under första halvåret 2017 till totalt 12 miljoner euro. Investeringarna allokerades främst till anskaffning av informationssystem.

Fastighetsaffärsverksamhet

Fastighetsaffärsverksamhetens omsättning består av intäkter av hyror och fastighetsservice vid fastigheter ägda av SOK-koncernen. Fastighetsaffärsverksamheten nådde en omsättning på 41 miljoner euro, en ökning med 1 procent från föregående år. Fastighetsaffärsverksamhetens rörelseresultat var något bättre än året innan, och klart positivt.

Fastighetsaffärsverksamhetens investeringar under första halvåret 2017 uppgick till totalt 6 miljoner euro och anknöt främst till logistik- och terminalfastigheter.

Intresse- och samföretagens utveckling

Bland SOK-koncernens affärsdrivande intresseföretag är S-Banken Ab, som bedriver bankverksamhet, det mest betydande.

I likhet med S-gruppen vill även S-Banken tillhandahålla överlägset enkla och användbara banktjänster och satsar därför stort på utvecklingen av mobiltjänsterna. I januari hade appen S-mobil, som kombinerar bank och butik, laddats ner över en miljon gånger. I mars kompletterades S-mobil med tjänsten Siirto, där användarna kan överföra pengar mellan banker med hjälp av enbart telefonnumret. I april tog banken i bruk en identifieringstjänst med vilken S-Bankens närmare tre miljoner kunder kan sköta ärenden med fingeravtryck eller valfri kod i tjänster som kräver webbankskoder.

I april slöt S-Banken avtal om att bankens affärsverksamhet för små och medelstora företag samt lantbruksföretag ska övergå till Oma Sparbank 1.12.2017.

Vid utgången av juni uppgick S-Bankens inlåning till 4 850,9 miljoner euro (4 483,0) och utlåningen till 3 720,3 miljoner euro (3 156,1). S-Banken-koncernens kapitaltäckning var 15,0 procent (14,9 %). Vid utgången av juni uppgick S-Bankens rörelseresultat till 7,8 miljoner euro (15,4). Den IFRS-korrigerade andelen av räkenskapsperiodens resultat som motsvarar SOK-koncernens ägarandel (37,5 %) uppgick till 3,2 miljoner euro.

Bränsleanskaffningsbolaget North European Oil Trade nådde en omsättning på cirka 2 504 miljoner euro under januari-juni 2017. Omsättningsökningen från föregående år var 29 procent,

som ett resultat av ökningen i oljans världsmarknadspris. Volymer för koncernens verksamhet ligger på samma nivå som föregående år. Enligt prognoserna kommer North European Oil Trade att göra budgeterad vinst för hela räkenskapsperioden 2017, det vill säga +0,8 miljoner euro. SOK har en ägarandel på 50,77 procent av North European Oil Trade Oy. På grund av det på aktionärsavtalet baserade delade bestämmande inflytandet behandlas bolaget med kapitalandelsmetoden som ett samföretag.

Utöver S-Banken och North European Oil Trade Oy har SOK-koncernen ett antal andra intresse- och samföretag, bland annat fastighetsfinansieringsbolaget Russian and Baltics Retail Properties Ky som placeras i Prismaenheter i S:t Petersburg och Baltikum, Finnfrost som är ett intresseföretag till SOK:s dotterbolag Inex Partners Oy som producerar inköps- och logistik-tjänster för frysvoror, Kauppakeskus Mylly Oy i Reso samt det samnordiska inköpskonsortiet Coop Trading A/S.

Intresse- och samföretagen bidrog till SOK-koncernens resultat med totalt 6,9 miljoner euro (7,6 mn €).

Förändringar i koncernens struktur

SOK Autokauppa Oy införlivades i SOK Liiketoiminta Oy i maj.

Förvaltning och framtidsutsikter

Förvaltning och förändringar i förvaltningen

År 2017 var Taavi Heikkilä styrelseordförande i SOK. År 2017 bestod styrelsen av koncernchefen samt av verkställande direktör Heikki Hämmäläinen, verkställande direktör Tapio Kankaanpää, verkställande direktör Hannu Krook, verkställande direktör Matti Niemi, verkställande direktör Timo Mäki-Ullakko och som ny styrelsemedlem verkställande direktör Olli Vormisto. Verkställande direktör Matti Niemi är vice styrelseordförande. Verkställande direktör Jouko Vehmas avgick från styrelsen i slutet av 2016.

I april 2017 återvaldes teologie doktor Matti Pikkarainen till ordförande för SOK:s förvaltningsråd. Advokat Timo Santavuori valdes till ny vice ordförande och verkställande direktör Antti Määttä återvaldes till andre vice verkställande direktör. Maija-Liisa Lindqvist lämnade presidiet och förvaltningsrådet..

Under räkenskapsperioden 2017 var SOK:s revisor CGR-revisionssamfundet KPMG Oy Ab, med Jukka Rajala, CGR, som huvudansvarig revisor.

Vid ledningen av SOK-koncernen och S-gruppen har SOK:s koncernchef biståtts av SOK:s koncernledningsgrupp. År 2017 bestod koncernledningsgruppen av koncernchefens ställföreträdare, fältdirektör Arttu Laine med ansvar för kedjestyrning-

en, upphandlingen och logistiken i S-gruppens affärsverksamhet, CFO Jari Annala, direktör med ansvar för ekonomi och administration, direktör Susa Nikula med ansvar för personalfunktionerna, direktör Sebastian Nyström, med ansvar för strategifunktionerna, direktör Jorma Vehviläinen med ansvar för SOK:s affärsverksamhet samt direktör Veli-Pekka Ääri med ansvar för kundrelationer, kommunikation och digitala tjänster. Direktören för juridiska ärenden Seppo Kuitunen har varit koncernledningsgruppens sekreterare.

Risker och osäkerhetsfaktorer inom den närmaste framtiden

S-gruppen har samma riskhanteringsprinciper som SOK-koncernens riskhanteringspolicy bygger på. SOK:s styrelse har behandlat och godkänt riskhanteringspolicy som innehåller en beskrivning av syftet, målen, de viktigaste genomförandesätten och ansvarsområdena för koncernens riskhantering. I SOK-koncernen är riskhanteringsarbetet kontinuerligt och utförs i alla delar av ledningsprocessen. Risker analyseras på ett övergripande sätt med beaktande av strategiska, ekonomiska och operativa risker samt skaderisker. Genom riskhanteringsrutiner strävar SOK och dess dotterbolag efter att förutse och hantera riskfaktorer som påverkar uppnåendet av målen samt att utnyttja möjligheter med riskerna vid affärsverksamheten.

SOK:s koncernledningsgrupp granskar varje år S-gruppens strategiska risker och SOK:s styrelse fastställer riskerna. S-gruppens viktigaste risker och osäkerhetsfaktorer inom den närmaste framtiden anknyter till säkrandet av dagligvaruhandelns lönsamhet och konkurrenskraft samt bruksvaruhandelns resultat i handelsbranschens förändring. Digitaliseringen ger branschen nya möjligheter som kräver god timing och allokering för att kunna utnyttjas. Verksamhetens effektivitet utvecklas bland annat genom ibruktagning av en ny logistikcentral för dagligvaruhandeln och genom stora datasystemprojekt. SOK stöder dessa projekt med aktiv och bred riskhantering. När det gäller riskfaktorer som är anknutna till regeländringar förbereder sig SOK i synnerhet för ikraftträdandet av EU:s nya dataskyddsförordning. De centrala riskerna inom SOK:s egen affärsverksamhet anknyter på kort sikt till verksamheternas lönsamhetsutveckling i synnerhet i Baltikum och Ryssland.

SOK-koncernens finansiering och hantering av finansiella risker har koncentrerats till SOK:s finanssenhet. Koncernen har en av SOK:s styrelse fastställd ekonomi- och finansieringspolicy som fastställer principerna för hantering av finansiella risker och de tillåtna maximibeloppen för finansiella risker. Dessutom har styrelsen fastställt numeriska mål för de olika finansiella sektorerna för att i alla lägen säkerställa en tillräcklig, balanserad och fördelaktig finansiering. Hanteringen av finansiella risker beskrivs närmare i noter till koncernboksutlåt.

De ansvarsriskerna som anknyter till SOK-koncernens verksam-

het har identifierats och analyserats för varje affärsområde. I samband med framtagningen av ett nytt program för samhällsansvar har man identifierat de väsentliga ansvarsfrågorna och de till dessa anknyttande riskerna och möjligheterna samt deras betydelse för affärsverksamheten. De största riskerna med avseende på mänskliga rättigheter omfattar kränkningar av mänskliga rättigheter i de globala upphandlingskedjorna samt eventuella brister i etiska verksamhets sätt och transparens. De viktigaste miljöaspekterna och de därtill anknutna åtgärderna beskrivs i S-gruppens ansvarsrapport som publicerades våren 2017 på www.s-kanava.fi/web/s-ryhma/vuosikatsaus.

Utsikter för andra halvåret 2017

Utvecklingen av det allmänna ekonomiska läget i Finland och i närområdena är en viktig faktor för framgången i SOK-koncernens verksamheter. Enligt prognoserna förväntas Finlands ekonomi växa med drygt 2 procent 2017. Tyngdpunkten i tillväxten håller på att förskjutas från privat enskild konsumtion till export och industriinvesteringar. Låga räntor och minskande arbetslöshet gynnar dock privat konsumtion även i fortsättningen och räntorna förväntas inte stiga kraftigt under andra halvåret.

Finlands ekonomi har äntligen kommit in på en tillväxtbana, visserligen något senare än det övriga Europa. Världsekonomiska osäkerhetsfaktorer kan dessvärre sätta den spirande tillväxten i gungning. En kraftig rekyl på världsmarknaden eller någon annan händelse med negativa följder för ekonomin kan få tillväxten i exporten att plana ut och försvaga konsumenternas förtroende med stopp i tillväxten som följd.

Resebranch- och bespisingverksamheten i Finland gjorde ett bra resultat under första halvåret och förväntningarna är positiva

för andra halvåret. Resultatet för innevarande år tyngs dock av större investeringar än förra året.

Tillväxten i den ryska ekonomin kommer enligt prognoserna att uppnå cirka en procent, och inkomstökningen förväntas överstiga inflationen. De ökande turistströmmarna i S:t Petersburgsregionen under första halvåret och de aktiva försäljnings- och marknadsföringsinsatserna har haft en positiv effekt på halvårsresultatet för resebranch- och bespisingverksamheten i Ryssland och helårsresultatet förväntas också överträffa resultatet för 2016. I S:t Peterburg har efterfrågan inom detaljhandeln inte egentligen ökat trots den positiva utvecklingen i ekonomin och därigenom har den ekonomiska tillväxten inte haft någon betydande effekt på markethandeln resultat i Ryssland. Utvecklingen av nätverket för markethandeln fortsätter.

I Estland har konkurrenternas investeringar och ett ökande utbud lett till allt hårdare konkurrens inom såväl markethandeln som resebranch- och bespisingverksamheten. Detta har medfört att SOK:s verksamheter i Estland har tappat i marknadsandelar.

Avvecklingen av de förlustbringande marketverksamheterna i Lettland och Litauen har en betydande negativ effekt på resultatet för räkenskapsperioden 2017. Däremot kommer effekten på resultatet för närområdena de närmaste åren att vara positiv.

Verksamheten på logistikcentralen för dagligvaror i Sibbo inleddes enligt plan 2016. Den gamla logistikcentralen i Esbo läggs ner före 2018, så att största delen av verksamheten flyttar till Sibbo redan under 2017.

SOK-koncernens hela årets operativa resultaten förmodas vara lite mindre än förra år till följd av kostnader från avvecklingen av affärsverksamheten i Lettland och Litauen.

Helsingfors 17 augusti 2017

CENTRALLAGET FÖR HANDELSLAGEN
I FINLAND

Styrelsen

Delårsrapport

Koncernens resultaträkning, IFRS

Mn €	1.1–30.6.2017	1.1–30.6.2016
Omsättning	3 448,9	3 465,7
Övriga rörelseintäkter	0,5	0,9
Material och tjänster	-3 119,0	-3 153,4
Kostnader för anställningsförmåner	-112,2	-106,1
Avskrivningar och nedskrivningar	-38,1	-29,2
Övriga rörelsekostnader	-190,3	-171,8
Andel av resultatet i intressebolag och joint ventures (+/-)	5,0	7,4
Rörelsevinst/förlust	-5,2	13,5
Finansiella intäkter och kostnader (+/-)	-0,7	-2,4
Andel av resultatet i intressebolag och joint ventures (+/-)	2,0	0,3
Resultat före skatter	-3,9	11,3
Inkomstskatt (+/-)	-0,3	0,6
Periodens resultat	-4,2	11,9
Uppdelat på:		
Moderkooperativs ägare	-3,0	13,1
Innehav utan bestämmande inflytande	-1,1	-1,1
	-4,2	11,9

Totalresultat

Mn €	1.1–30.6.2017	1.1–30.6.2016
Periodens resultat	-4,2	11,9
Poster i övrigt totalresultat:		
Poster som kan omklassificeras till resultatet		
Omräkningsdifferenser	-2,8	5,5
Kursdifferenser av lån till utländska dotterbolagen som har klassificerats som investeringar	-0,2	0,8
Kassaflödessäkringar	-4,7	1,6
Andel av övrigt totalresultat i intressebolag och joint ventures	-0,9	0,7
Poster i övrigt totalresultat efter skatter	-8,6	8,6
Periodens totalresultat	-12,8	20,5
Räkenskapsperiodens totalresultat uppdelat på:		
Moderkooperativs ägare	-11,6	21,6
Innehav utan bestämmande inflytande	-1,1	-1,1
	-12,8	20,5

Koncernbalansräkning, IFRS

Mn €	30.6.2017	31.12.2016
TILLGÅNGAR		
Långfristiga tillgångar		
Materiella tillgångar	360,2	385,9
Placeringsfastigheter	30,9	37,7
Immateriella tillgångar	69,0	67,2
Andelar av intressebolag och joint ventures	179,3	177,5
Långfristiga finansiella tillgångar	117,0	98,9
Latenta skattefordringar	25,7	27,2
Långfristiga tillgångar totalt	782,1	794,4
Kortfristiga tillgångar		
Omsättningsstillgångar	191,5	182,9
Kundfordringar och övriga kortfristiga räntefria fordringar	662,4	611,5
Kortfristiga räntebärande fordringar	0,0	10,0
Likvida medel	44,7	150,4
Kortfristiga tillgångar totalt	898,5	954,9
Tillgångar som innehas för försäljning	15,7	
Tillgångar totalt	1 696,4	1 749,3
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Andelskapital	174,3	174,3
Bundna fonder	19,3	24,7
Akkumulerade vinstmedel	426,1	442,4
Eget kapital som tillhör ägarna i moderkooperativ totalt	619,7	641,3
Innehav utan bestämmande inflytande	4,0	5,2
Eget kapital totalt	623,7	646,5
Långfristiga skulder		
Långfristiga räntebärande skulder	162,0	169,0
Långfristiga räntefria skulder	26,5	27,9
Reserveringar	9,9	13,5
Latenta skatteskulder	12,4	14,7
Långfristigt främmande kapital totalt	210,8	225,1
Kortfristiga skulder		
Kortfristiga räntebärande skulder	64,0	18,0
Kortfristiga räntefria skulder	91,5	112,4
Skulder till leverantörer	697,8	732,8
Reserveringar	8,6	6,7
Räkenskapsperiodens skatteskuld	0,0	7,8
Kortfristigt främmande kapital totalt	861,9	877,7
Eget kapital och skulder totalt	1 696,4	1 749,3

Koncernens kassaflödesanalys, IFRS

Mn €	Referens	1.1–30.6.2017	1.1–30.6.2016
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN			
Rörelsevinst/förlust		-5,2	13,5
Ej kassaflödespåverkande poster	(1)	17,5	14,3
Förändringar i rörelsekapital	(2)	-117,7	-69,8
Kassaflöde från den löpande verksamheten före finansiella poster och skatter		-105,4	-42,1
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga fordringar		0,8	0,0
Erlagda räntor och övriga finansiella kostnader		0,0	0,0
Ränteintäkter och övriga finansiella intäkter		0,1	0,2
Erhållna utdelningar av den löpande verksamheten		0,1	0,1
Betalda direkta skatter		-7,7	-4,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-112,2	-46,5
INVESTERINGSVERKSAMHETEN			
Förvärvade aktier i dotterbolag med avdrag för erhållna likvida medel			-7,1
Avyttrade aktier i dotterbolag med avdrag för tillstånd likvida medel			0,2
Investeringar i aktier och andelar		-0,1	
Investeringar i materiella tillgångar		-9,4	-17,8
Investeringar i immateriella tillgångar		-15,5	-25,8
Avyttringar av övriga anläggningstillgångar		0,1	33,3
Förändring av övriga långfristiga placeringar		-0,8	-6,5
Erhållna utdelningar av investeringar		6,5	0,1
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-19,3	-23,5
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN			
Återbetalning av långfristiga lån		0,0	
Förändring av kortfristiga lån, ökning (+) / minskning (-)		45,0	-0,2
Förändring av långfristiga fordringar, ökning (-) / minskning (+)		-20,2	
Förändring av kortfristiga fordringar, ökning (-) / minskning (+)		10,0	0,4
Betalda räntor		-0,3	0,0
Erhållna räntor		2,1	1,0
Erlagda räntor på andelskapital och tilläggsandelskapital		-10,3	-5,7
Inlöst tilläggsandelskapital			-12,8
Övrig minskning av eget kapital		0,0	0,0
Andra utdelningar			0,0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		26,3	-17,3
Förändring av likvida medel, minskning		-105,2	-87,4
Likvida medel vid årets början		150,4	215,1
Kursdifferenser		-0,5	0,7
Förändring av likvida medel, minskning		-105,2	-87,4
Likvida medel vid periodens slut		44,7	128,5
Ej kassaflödespåverkande poster	(1)		
Vinst på försäljning av bestående aktiva		-0,4	-0,2
Avskrivningar och nedskrivningar		38,1	29,2
Övriga intäkter och utgifter som inte medför betalning		-20,2	-14,7
		17,5	14,3
Förändringar i rörelsekapital	(2)		
Förändring i rörelsefordringar		-53,1	-18,2
Förändring i omsättningstillgångar		-8,5	-3,1
Förändring i kortfristiga räntefria skulder		-56,1	-48,6
		-117,7	-69,8

Beräkning av förändringar i koncernens eget kapital, IFRS

Eget kapital som tillhör ägarna i moderkooperativ									
Mn €	Andelskapital	Fonden för gängse värde	Reservfond	Förvaltningsrådets dispositionsfond	Omräkningsdifferenser	Akkumulerade vinstmedel	Totalt	Andel av ägare utan bestämmande inflytande	Eget kapital totalt
Eget kapital									
1.1.2016	172,0	1,1	18,5	0,0	-23,4	442,5	610,7	5,8	616,5
Totalresultat		5,1			14,1	13,7	32,9	-2,1	30,8
Tillägg till andelskapitalet	2,3						2,3		2,3
Förändring i andel hänförlig till innehav utan bestämmande inflytande, då förändringen inte ledde till en ändring i bestämmanderätten							0,0	1,5	1,5
Ränta på de insatser i andelslagen						-5,6	-5,6		-5,6
Övriga ändringar				0,0		1,0	1,0		1,0
31.12.2016	174,3	6,1	18,5	0,0	-9,3	451,7	641,3	5,2	646,5
1.1.2017	174,3	6,1	18,5	0,0	-9,3	451,7	641,3	5,2	646,5
Totalresultat		-5,3			-2,8	-3,0	-11,1	-1,1	-12,3
Ränta på de insatser i andelslagen						-10,3	-10,3		-10,3
Övriga ändringar				0,0		-0,1	-0,1		-0,1
30.6.2017	174,3	0,8	18,5	0,0	-12,1	438,2	619,7	4,0	623,7

Principerna för upprättande av delårsrapporten

Delårsrapporten har upprättats enligt standarden IAS 34 Delårsrapporter. Delårsrapporten har upprättats enligt internationella bokslutsstandarder (International Financial Reporting Standards, IFRS) som godkänts för tillämpning i Europeiska unionen. Vid upprättandet av delårsrapporten har man följt IAS- och IFRS-standarderna samt SIC- och IFRIC-tolkningarna som gällde 30.6.2017.

Delårsrapporten har upprättats enligt samma principer som gällde för upprättandet av bokslutet för 2016 med undantag för ändringarna i IAS/IFRS-standarderna och tolkningarna av dessa som trädde i kraft 1.1.2017. Ibruktagnandet av dessa ändringar i standarder och tolkningar har ingen väsentlig inverkan på delårsrapporten.

Alla beloppsangivelser i tabellerna i delårsrapporten är avrundade, och summan av de enskilda beloppen kan därför avvika

från totalbeloppet som anges. Nyckeltalen är beräknade med exakta värden. Om annat inte nämnts, har man i delårsrapportens textsektion med de i parentes nämnda eurobeloppen ur resultaträkningen hänvisat till de motsvarande siffrorna för jämförelseperioden och med siffrorna ur balansräkningen till bokslutet för föregående år.

Upprättandet av delårsrapporten enligt IFRS-standarderna kräver värderingar och överväganden vid tillämpningen av redovisningsprinciperna. Värderingarna bygger på bästa möjliga bedömning vid rapporteringstidpunkten, men det är möjligt att utfallen avviker från de värderingar som har använts.

Delårsrapporten är oreviderad.

Hierarki för verkligt värde av finansiella tillgångar och skulder

Mn €	Gångse värde			
	30.6.2017	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3
Tillgångar värderade till verkligt värde				
Långfristiga finansiella tillgångar				
Aktier och andelar	2,8			2,8
Lånefordringar	88,4		88,4	
Räntefria lånefordringar	2,5		2,5	
Övriga kortfristiga räntefria fordringar				
Kassaräkningservice	47,4		47,4	
Derivatillgångar	3,1	3,1	0,1	
Övriga räntefria fordringar	-0,2		-0,2	
Tillgångar som innehas för försäljning	0,0			0,0
Totalt	144,2	3,1	138,4	2,8

Skulder värderade till verkligt värde

Räntepliktiga långfristiga skulder				
Räntepliktiga lån från andra	1,5		1,5	
Finansieringsleasingskulder	166,1		166,1	
Räntefria långfristiga skulder				
Kassaräkningservice	25,9		25,9	
Övriga räntefria skulder	0,5		0,5	
Räntepliktiga kortfristiga skulder				
Finansieringsleasingskulder	24,7		24,7	
Räntefria kortfristiga skulder				
Derivatskulder	5,6	3,1	2,5	
Totalt	224,4	3,1	221,3	0,0

Den nivå i hierarkin för verkliga värden där värderingen till verkligt värde kategoriseras i sin helhet har bestämts med grund i den lägsta nivå indatas som är signifikant för värderingen till verkligt värde i sin helhet. Bedömningen av indatas signifikans har gjorts med beaktande av värderingen till verkligt värde i sin helhet. Tidpunkterna för överföring mellan nivåerna i hierarkin för verkliga värden fastställs enligt slutet av rapporteringsperioden.

Verkliga värden på nivå 1 i hierarkin bygger på noterade priser på aktiva marknader för identiska tillgångar och skulder. Som priskälla vid fastställande av verkligt värde för dessa instrument har koncernen använt Nasdaq OMX Stockholm värderingar.

Verkliga värden för instrument på nivå 2 bygger i betydande grad på andra indata än de noterade priser som ingår i nivå 1, som är observerbara för tillgången eller skulden antingen direkt eller indirekt. Vid fastställande av verkligt värde för dessa instrument använder koncernen allmänt godkända värderingsmodeller vars indata i betydande grad bygger på observerbara marknadsdata.

Verkliga värden för instrument på nivå 3 bygger på indata för tillgången eller skulden i fråga, som inte bygger på observerbara marknadsdata.

Andelarna i Finlands Kreditandelslag är presenterad på nivå 3 på grund av den inexacta uppskattningen av det verkliga värdet. Andelarnas verkliga värde 1,1 miljoner (2016: 3,4 miljoner) är grundat på Finlands Kreditandelslags preliminära plan för utdelning av medel. Utom de ovan nämnda finns på nivå 3 icke noterade aktier 1,7 miljoner (2016: 1,5 miljoner), vars verkliga värde inte kan bestämmas.

Förändringar i nivå 3 som återkommande värderas till verkliga värde i balansräkning

Mn €	06/2017
Ingående saldo 1.1	4,9
Inköp	0,1
Försäljningar	0,0
Ändringar i verkligt värde upptagna i resultaträkningen	-2,3
Utgående saldo 30.6	2,8

Hierarki för verkligt värde

Mn €	Gångse värde			
	31.12.2016	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3
Tillgångar värderade till verkligt värde				
Långfristiga finansiella tillgångar				
Aktier och andelar	4,9			4,9
Lånefordringar	67,4		67,4	
Räntefria lånefordringar	3,0		3,0	
Övriga kortfristiga räntefria fordringar				
Lånefordringar	42,7		42,7	
Derivatillgångar	5,7	3,4	2,3	
Kortfristiga räntebärande fordringar				
Lånefordringar	10,0		10,0	
Totalt	133,9	3,4	125,5	4,9
Skulder värderade till verkligt värde				
Tilläggsandelskapital				
	0,0		0,0	
Räntepliktiga långfristiga skulder				
Räntepliktiga lån från andra	1,5		1,5	
Finansieringsleasingskulder	178,0		178,0	
Räntefria långfristiga skulder				
Kassaräkningservice	23,7		23,7	
Övriga räntefria skulder	0,6		0,6	
Räntepliktiga kortfristiga skulder				
Finansieringsleasingskulder	25,8		25,8	
Räntefria kortfristiga skulder				
Derivatskulder	3,5	3,4	0,1	
Totalt	233,1	3,4	229,7	0,0

Förändringar i nivå 3 som återkommande värderas till verkliga värde i balansräkning

Mn €	12/2016
Ingående saldo 1.1	1,6
Försäljningar	0,0
Värdet förändring på verkliga värdet i Finlands Kreditandelslagets andelar	3,3
Utgående saldo 31.12	4,9

Segmentinformation 30.6.2017

SOK-koncernen tillämpar standarden IFRS 8 i rapporteringen av segmenten. För den högsta ledningens rapportering är SOK-koncernens affärsverksamhet uppdelad i sju äffärsegment. Segmentuppdelningen bygger på uppdelningen enligt branscher. I redovisningen av operativt resultatet används värderingar enligt bestämmelserna i den finländska lagstiftningen. Tillgångar hänförs till och rapporteras inte i SOK-koncernens operativa rapportering med undantag för rörelsekapital.

Mn €	Markethandel	Resebransch- och bespisnings verksamhet	Inköps- och serviceverksamhet	Fastighetsaffärs verksamhet	Bankverksamhet	Intern eliminerings och övriga	Operativa rapportering totalt
Omsättning	194,4	127,8	3 137,3	40,8		-53,5	3 446,8
Rörelseresultat	-20,5	10,1	1,9	9,6	3,2	1,0	5,2
Investeringar	1,0	4,5	12,9	6,6		0,0	25,0
Avyttringar	0,0	0,0	0,1	0,0			0,1
Rörelsekapital	7,1	6,3	60,0			-3,9	69,4
Omsättningens avstämning							
Rapporterad omsättning enligt operativ redovisning				3 446,8			
Eliminerings				2,1			
Omsättning IFRS				3 448,9			
Resultatets avstämning							
De rapporterade segmentens rörelseresultat				5,2			
Poster som inte ingår i SOK-koncernens rörelseresultat:							
Finansiella intäkter och kostnader (FAS)				5,3			
De rapporterade segmentens rörelseresultat				10,5			
Anläggningstillgångars försäljningsvinster och -förluster				0,1			
Övriga rörelseintäkter och -kostnader, samt övriga poster				-7,1			
Värderingsvinster och -förluster på derivat				-0,4			
Nedskrivningar av materiella och immateriella tillgångar				-7,1			
IFRS justeringar				0,2			
Periodens resultat före skatter IFRS				-3,9			
Tilläggsuppgifter på koncernnivå, externa intäkter							
Finland				3 230,1			
Utlandet				218,8			
Omsättning totalt				3 448,9			
Markethandel				194,3			
Resebransch- och bespisningsverksamhet				129,7			
Inköps- och serviceverksamhet				3 084,1			
Fastighetsaffärs verksamhet				40,8			
Omsättning totalt				3 448,9			
Tilläggsuppgifter på koncernnivå, anläggningstillgångar							
Finland				416,7			
Utlandet				43,5			
Anläggningstillgångar totalt				460,1			

Segmentinformation 30.6.2016

SOK-koncernen tillämpar standarden IFRS 8 i rapporteringen av segmenten. För den högsta ledningens rapportering är SOK-koncernens affärsverksamhet uppdelad i sju äffärsegment. Segmentuppdelningen bygger på uppdelningen enligt branscher. I redovisningen av operativt resultatet används värderingar enligt bestämmelserna i den finländska lagstiftningen. Tillgångar hänförs till och rapporteras inte i SOK-koncernens operativa rapportering med undantag för rörelsekapital.

Mn €	Markethandel	Resebransch- och bespisnings verksamhet	Inköps- och serviceverksamhet	Fastighetsaffärs verksamhet	Bankverksamhet	Intern eliminerings och övriga	Operativa rapportering totalt
Omsättning	198,2	121,1	3 148,4	41,2		-45,6	3 463,4
Rörelseresultat	-13,4	6,9	0,5	9,0	5,6	0,5	9,1
Investeringar	0,9	3,8	10,4	35,6		-0,3	50,4
Avyttringar	0,1	0,0	33,3	0,2			33,5
Rörelsekapital	9,2	3,6	-1,9			-2,5	8,4
Omsättningens avstämning							
Rapporterad omsättning enligt operativ redovisning				3 463,4			
Övriga differenser				2,3			
Omsättning från fortlöpande verksamheter IFRS				3 465,7			
Resultatets avstämning							
De rapporterade segmentens rörelseresultat				9,1			
Poster som inte ingår i SOK-koncernens rörelseresultat:							
Finansiella intäkter och kostnader (FAS)				1,1			
De rapporterade segmentens rörelseresultat				10,2			
Anläggningstillgångars försäljningsvinster och -förluster				-0,1			
Minskning av reserveringar				0,7			
Övriga rörelseintäkter och -kostnader, samt övriga poster				0,2			
Värderingsvinster och -förluster på derivat				0,0			
Nedskrivningar av materiella och immateriella tillgångar				-0,3			
Övriga differenser (IFRS resultat inom förändring av latent skatter)				0,6			
Periodens resultat före skatter från kvarvarande verksamheter IFRS				11,3			
Tilläggsuppgifter på koncernnivå, externa intäkter							
Finland				3 245,9			
Utlandet				219,8			
Omsättning totalt				3 465,7			
Markethandel	198,2						
Resebransch- och bespisningsverksamhet		123,0					
Inköps- och serviceverksamhet			3 103,3				
Fastighetsaffärs verksamhet				41,2			
Omsättning totalt	198,2	123,0	3 103,3	41,2			3 465,7
Tilläggsuppgifter på koncernnivå, anläggningstillgångar							
Finland				361,2			
Utlandet				64,5			
Anläggningstillgångar totalt				425,7			

Materiella och immateriella tillgångar

Mn €	Materiella tillgångar	Placering-fastigheter	Immateriella tillgångar
Anskaffningsutgift			
Anskaffningsutgift 1.1.2017	678,6	98,6	184,2
Kursdifferenser	-3,2		-1,2
Ökningar	12,1	0,0	12,9
Minskningar	-25,7		-11,5
Överföringar mellan poster	1,8	0,5	-2,3
Överföring till tillgångar som innehas för försäljning ¹⁾	-12,1	-7,6	
Anskaffningsutgift 30.06.2017	651,5	91,6	182,1
Akkumulerade avskrivningar			
Akkumulerade avskrivningar 1.1.2017	-292,7	-60,9	-116,9
Kursdifferenser	0,2		2,0
Akkumulerade avskrivningar för minskningar och överföringar	25,9	-0,2	11,5
Avskrivningar under räkenskapsperioden	-21,1	-1,9	-8,1
Nedskrivningar ²⁾	-5,2		-1,5
Överföring till tillgångar som innehas för försäljning ¹⁾	1,6	2,4	
Akkumulerade avskrivningar 30.06.2017	-291,3	-60,7	-113,0
Bokföringsvärde 1.1.2017	385,9	37,7	67,3
Bokföringsvärde 30.06.2017	360,2	30,9	69,1
¹⁾ Tre fastighet presenteras i tillgångarna till salu.			
²⁾ Nedskrivningarna var gjort av slutat affärsverksamhet i Latvia och Litauen och slutning av en Prisma affär i Russland.			
Anskaffningsutgift			
Anskaffningsutgift 1.1.2016	581,3	90,7	181,4
Rörelseförvärv	11,7		0,0
Kursdifferenser	9,2		
Ökningar	24,9	0,0	6,1
Minskningar	-8,2	-1,4	-25,2
Överföringar mellan poster	0,2		-0,2
Anskaffningsutgift 30.06.2016	619,2	89,3	162,0
Akkumulerade avskrivningar			
Akkumulerade avskrivningar 1.1.2016	-263,3	-55,8	-123,4
Rörelseförvärv	-3,1		
Kursdifferenser	-3,9		
Akkumulerade avskrivningar för minskningar och överföringar	7,7	1,1	25,3
Avskrivningar under räkenskapsperioden	-19,7	-1,8	-7,8
Nedskrivningar	0,0		0,0
Akkumulerade avskrivningar 30.06.2016	-282,3	-56,6	-105,9
Bokföringsvärde 1.1.2016	318,0	34,8	57,9
Bokföringsvärde 30.06.2016	336,9	32,7	56,1

Transaktioner med närstående

Mellanhavanden och utestående saldon med intressebolag och joint ventures:

Mn €	30.6.2017	30.6.2016	31.12.2016
Försäljningar	10,0	7,0	20,1
Inköpningar	185,2	180,2	355,4
Finansiella intäkter och kostnader	2,5	0,2	1,6
Kundfordringar och övrika fordringar	1,1	1,2	0,7
Lånefordringar	34,8	17,0	33,4
Leverantörsskulder och övrika skulder	60,5	28,9	61,4

Panter och ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser, mn €	30.6.2017	31.12.2016	Förändring	30.6.2016
Ställda panter och ansvarsförbindelser				
Panter	0,1	0,1	0,0	0,1
Borgenansvar	2,5	3,8	-1,3	3,8
Totalt	2,6	3,9	-1,3	3,9
Säkerheter ställda för andras skulder				
Borgenansvar för joint ventures skulder	89,9	87,5	2,4	63,6
Borgenansvar för handelslags skulder	7,4	7,4	0,0	7,4
Totalt	97,2	94,9	2,4	71,0
Övrika säkerheter för andras skulder				
Borgenansvar för joint ventures skulder	21,8	2,4	19,4	24,0
Totalt	21,8	2,4	19,4	24,0
Övrika ansvarsförbindelser				
Rebursförbindelser	0,3	0,4	0,0	0,4
Återköpsansvarsförbindelser ¹⁾	30,5	31,4	-0,9	31,4
Teckningsförbindelser ²⁾	10,7	10,7	0,0	10,4
Totalt	41,2	42,1	-0,9	41,8

Övriga hyreskontrakt

Koncernen som hyrestagare

Minimihyror som skall betalas för icke

uppsägningsbara hyreskontrakt:

Mn €	30.6.2017	31.12.2016	Förändring	30.6.2016
Inom ett år	127,3	132,4	-5,1	128,7
Efter mer än ett år men inom högst fem år	588,4	595,9	-7,5	429,2
Efter mer än fem år	822,2	751,6	70,6	350,8
Totalt	1 537,8	1 479,9	57,9	908,6

¹⁾ I återköpsansvarsförbindelserna ingår en köpförbindelse att köpa objekten i fastighetsfonden som placeras i Prismaenheter i S:t Petersburg och Baltikum för beloppet av det återstående främmande kapitalet. SOK:s ägandeandel i fastighetsfondbolaget är 20 procent.

²⁾ I teckningsförbindelsen ingår en förbindelse att placera kapitalinsatser i fastighetsfonden som placeras i Prismaenheter i S:t Petersburg och Baltikum.

Ställda borgen består i huvudsak av borgen för lån och övriga ansvarsförbindelser på 61,2 miljoner euro (39,4 mn euro 31.12.2016) som ställts för joint venture North European Oil Trade Oy:s och dess dotterbolag North European Oil Trade AB:s räkning och av borgen för lån på 50,0 miljoner euro (50,0 mn euro 31.12.2016) som ställts för joint venture Kauppakeskus Mylly Oy:s räkning.

Dessutom har SOK lämnat stödbrev för de garantier SOK-Borgen AB har beviljat. Stödbrevens belopp uppgår till 6,8 miljoner euro (8,9 mn euro 31.12.2016).

Övriga ekonomiska ansvarsförbindelser:

Koncernen är skyldig att granska de mervärdesskatteavdrag som har gjorts för fastighetsinvesteringar om den skattepliktiga användningen av en fastighet minskar under granskningsperioden. Ansvarsförbindelsens högsta belopp är 8,7 miljoner euro (8,7 miljoner euro 31.12.2016).

Övriga motförbindelser:

Förbindelser enligt delägaravtalet att svara för S-Voima Oy:s förbindelser och finansiera dess verksamhet.

Delägarna svarar enligt den så kallade Mankala-principen för S-Voima Oy:s förbindelser. Enligt denna princip fastställs ansvaret för företagets direkt kostnader enligt den energi en delägare förbrukar. Ansvaret för företagets rörliga kostnader inklusive bl.a. amorteringar och räntor på lån samt avskrivningar fördelas i relation till de aktieserier delägaren äger. Företagets aktier i A-serien är anslutna till inköp av marknadsel, aktierna i B och B1-serien till inköp av vindkraftsproducerad el och aktierna i C-serien till inköp av kärnkraftsproducerad el, i vilket S-gruppen har beslutat att inte delta.

Dessutom har SOK förbundit sig att bevilja finansiering i form av främmande kapital. SOK:s på beslut tagna före bokslutet grundade ansvar för den kvarstående andelen av finansieringen i form av främmande kapital är följande: 50,0 miljoner euro (50,0 miljoner euro 31.12.2016) delägarlån och 15,3 miljoner euro (80,5 miljoner euro 31.12.2016) långfristig lån till S-ryhmän logistiikkakeskukset Oy och villkorligt kapitallån till North European Oil Trade Oy 5,0 miljoner euro (5,0 miljoner euro 31.12.2016)

Nyckeltal

SOK-koncernen:	30.6.2017	30.6.2016	30.6.2015
Omsättning, mn €	3 448,9	3 465,7	3 431,7
Rörelsevinst, mn €	-5,2	13,5	4,7
i % av omsättning	-0,2	0,4	0,1
Resultat före skatter, mn €	-3,9	11,3	5,3
i % av omsättning	-0,1	0,3	0,2
SOK-koncernen:			
Soliditet, %	36,9	39,2	41,7
Avkastning på eget kapital, %	-0,7	1,9	1,6
Gearing, %	29,1	-2,7	-11,8

Formler för uträkning av nyckeltal

$$\text{Soliditet, \%} = \frac{\text{eget kapital totalt}}{\text{balansomslutning - erhållna förskott}} \times 100 \%$$

$$\text{Gearing, \%} = \frac{\text{räntebärande skulder - likvida medel}}{\text{eget kapital totalt}} \times 100 \%$$

$$\text{Avkastning på eget kapital, \%} = \frac{\text{resultat efter finansiella poster - skatter}}{\text{eget kapital, årsmedeltal}} \times 100 \%$$