



# SOK-YHTYMÄ

OSAVUOSIKATSAUS 1.1.–30.6.2005

## TOIMINTAYMPÄRISTÖN KEHITYS

Maailmantalous kasvoi viisi prosenttia vuonna 2004. Viime vuosi oli talouskasvun suhteen poikkeuksellisen hyvä. Maailmantalouden kasvu jatkuu hyvänä, vaikka kasvu alenee noin neljään prosenttiin tänä ja ensi vuonna.

Suomen bruttokansantuotteen kasvu oli viime vuonna 3,7 prosenttia. Tänä vuonna kasvu jää huomattavasti tämän alle. Euroalueen odotettua vaimeampi talouskasvu ja paperiteollisuuden pitkitynyt työselkkaus leikkaavat tavaraviennin kasvua huomattavasti. Elinkeinoelämän tutkimuslaitos ennustaa bruttokansantuotteen kasvuksi 1,5 prosenttia kuluvalle vuodelle. Yksityisten kulutusmenojen ennakkoidaan kasvavan 2,8 prosenttia.

Kuluttajien luottamus oman talouden kehitykseen on säilynyt hyvänä. Suomen talouden tulevan kehityksen ja työllisyyden suhteen luottamus on kuitenkin laskenut varsin voimakkaasti loppukevään aikana. Heikentynyt usko Suomen talouden kehitykseen on vaikuttanut kulutusaikaisiin vain lievästi. Suomen talouden varsin hyvä perusvire luo edellytykset kuluttajien luottamuksen säilymiseen kohtuullisen hyvällä tasolla. Heinäkuussa kuluttajien luottamus talouteen elpyikin lievästi työmarkkinakiistojen ratkettua.

Kuluvan vuoden vähittäiskaupan kasvu jäänee viime vuotta hitaammaksi. Kotitalouksien ostovoima kohoaa nyt kahta aikaisempaa vuotta vähemmän, kun inflaatio nopeutuu hieman eikä verotuskaan kevene. Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan tammi-toukokuussa vähittäismyynnin arvo ilman autokauppaa kasvoi 4,5 prosenttia.

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan autokaupan arvo kasvoi 5,3 prosenttia toukokuun loppuun mennessä. Päivittäistavarakaupassa kasvua oli 1,9 prosenttia ja tavaratalokaupan kasvuprosentti oli 3,6. Päivittäistavarakauppa ry:n jäsenyritysten päivittäistavaroiden myynti oli kesäkuun loppuun mennessä 0,2 prosenttia edellisvuotta pienempi. Tilastokeskuksen Tukku- ja vähittäiskauppatilaston mukaan pukeutumisen kaupan kasvu oli ensimmäisellä vuosikolmanneksella 6,6 prosenttia. Rautakauppa kasvoi samaan aikaan 7,4 prosenttia.

Hotelli- ja ravintola-alan myynti kasvoi vuoden ensimmäisellä neljänneksellä Suomen Hotelli- ja Ravintolaliiton mukaan 2 prosenttia. Tilastokeskuksen mukaan hotelliyöpymiset lisääntyivät 4,1 prosenttia toukokuun loppuun mennessä.

Alkuvuoden hiljaisten kuukausien jälkeen maatalouskaupan kysyntä elpyi keväeseen tultaessa. Kasvukauden satonäkymät näyttävät lähes koko maassa hyviltä ja osassa maata jopa keskimääräistä paremmilta. Loppuvuoden kaupallinen tilanne näyttää koko maassa alentunutta traktorikauppaa lukuun ottamatta hyvältä.

## S-ryhmän kehitys 1.1.–30.6.2005

S-ryhmän muodostavat osuuskaupat ja SOK tytäryhtiöineen. S-ryhmän vähittäismyynti ajalla 1–6/2005 oli 4 151 milj. euroa, jossa oli lisäystä edelliseen vuoteen verrattuna 6,3 prosenttia.

Myyntin kasvuun ovat vaikuttaneet erityisesti marketkaupan sekä ABC-liikennemyymälöiden ja polttonestekaupan positiivinen kehitys.

### Myynti liiketoiminta-alueittain

	Milj. €	± % ed.v.
S-marketit	1 120	+5,6
Prismat	876	+5,6
Salet ja Alepat	241	+4,8
Marketkauppa yhteensä	2 236	+5,5
Liikennemyymälä- ja polttonestekauppa	445	+23,6
Tavaratalo- ja erikoisliikekauppa	161	+5,5
Hotellit (majoitus)	87	+3,2
Ravintolat	210	0,0
Auto- ja autotarvikekauppa	381	-0,6
Maatalouskauppa	543	+5,1
Muut tulosityksiköt	8	+25,6
<b>Kotimaa yhteensä</b>	<b>4 072</b>	<b>+6,2</b>
Baltian liiketoiminnot	79	+12,3
<b>S-ryhmä yhteensä</b>	<b>4 151</b>	<b>+6,3</b>

S-ryhmän toimipaikkoja oli Suomessa kesäkuun lopussa 1 384, kun niitä oli 1 371 edellisen vuoden vastaavana ajankohtana.

Alueosuuskauppojen lukumäärä oli 22 ja paikallisosuuskauppojen 20. Osuuskauppojen jäsenmäärä oli 1 480 541 (+5,3 %).

Osuuskauppojen jäsenijoitusten yhteismäärä oli 651,2 milj. euroa ja kasvu edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan oli 31,6 milj. euroa.

S-ryhmän bonusmyynti oli tammi-kesäkuussa 2 496,2 milj. euroa, ja kasvua edelliseen vuoteen oli 12,8 prosenttia. Asiakasomistajille maksettiin bonusta yhteensä 89,4 milj. euroa, kasvua edelliseen vuoteen oli 12,4 milj. euroa (+16,2 %).

S-ryhmän kuluvan vuoden myynti tulee ylittämään edellisen vuoden myynnin. Alkuvuoden toteutuneen tuloskehityksen perusteella arvioidaan S-ryhmän yhteenlasketun kuluvan vuoden tuloksen olevan suuruusluokkana vuoden 2004 tuloksen tasolla.

## Osakkuusyhtiöiden kehitys 1.1.–30.6.2005

SOK-yhtymän liiketoimintaa harjoittavista osakkuusyhtiöistä merkittävin on Inex-konserni, jonka tehtävänä on tuottaa päivittäistavaroiden hankinta- ja logistiikkapalveluja sekä käyttötavaroiden logistiikkapalveluja mm. S-ryhmän ketjuille.

Inex-konsernin liikevaihto tammi-kesäkuussa oli 981 milj. euroa, jossa oli kasvua 8,1 prosenttia. Yhtiön tulos oli voitollinen ja edellistä vuotta parempi.

## SOK-YHTYMÄN TOIMINTA 1.1.–30.6.2005

### SOK:n toiminta

SOK on SOK-yhtymän emoyhteisö. SOK:n tehtävänä on sääntöjensä mukaan edistää ja kehittää osuuskauppojen ja muiden S-ryhmään kuuluvien yhteisöjen toimintaa, ohjata ja valvoa ryhmän kokonaisvoimavarojen tehokasta käyttöä sekä valvoa osuus-kuntalain puitteissa S-ryhmän ja sen osien toimintaa ja etuja.

SOK vastaa S-ryhmän strategisesta ohjauksesta. Sen tehtävät muodostuvat ketjuohjaus-, asiakasomistaja- ja markkinointipalvelujen sekä muiden ryhmä- ja konsernipalvelujen tuottamisesta S-ryhmän yrityksille sekä näihin palveluihin ja muuhun S-ryhmän toimintaan liittyvästä kehittämistoiminnasta. S-ryhmän liiketoiminnan kannalta merkittäviä palveluita ovat lisäksi hankintapalvelut, vuokrauspalvelut ja teollisuuden suoraan ketjuyksiköille toimittamien tavaroiden valikoima- ja laskutuspalvelut. Valtakunnallisten ja alueellisten tytäryhtiöidensä kautta SOK monipuolistaa asiakasomistajien palvelutarjontaa S-ryhmässä tehtyjen päätösten mukaisesti. Lisäksi SOK harjoittaa market- ja autokauppaa sekä hotellitoimintaa tytäryhtiöidensä kautta Baltian alueella.

### Konsernirakenteen muutokset

#### Katsauskauden muutokset

Vuoden alussa tehdyllä kaupalla Tampereen Sokos Oy:n liiketoiminta myytiin Pirkanmaan Osuuskaupalle. Samassa yhteydessä SOK myi KOy Kauppahallin Pihan osakkeet Pirkanmaan Osuuskaupalle ja KOy Tampereen Valtakulma myi omistamansa Sokos-kiinteistön Sampo Pankki Oy:lle.

SOK:n ja HOK-Elannon välisiin liiketoimintajärjestelyihin liittyen SOK:n tytäryhtiö Sokotel Oy myi HOK-Elannolle 1.1.2005 Helsingin Sokos-kiinteistössä toimivat Ravintola Memphisin ja Coffee Housen liiketoiminnat. Sokotel Oy harjoittaa em. kiinteistössä jatkossakin Sokos Hotel Vaakunan ja ravintola Loisteen liiketoimintaa. Sokotel Oy puolestaan osti 1.1.2005 HOK-Elannolta Hotelli Presidentin liiketoiminnan.

SOK myi toukokuussa omistamansa Uudenmaan ABC Oy:n osakkeet HOK-Elannolle. SOK ja HOK-Elanto perustivat yhtiön syksyllä 2003 kehittämään liikennemyymäläkauppaa HOK-Elannon toimialueella. Nyt tehdyllä kaupalla yhtiö siirtyi kokonaisuudessaan HOK-Elannon omistukseen. Samassa yhteydessä SOK myi HOK-Elannolle osakkeet kolmesta kiinteistöyhtiöstä, joiden tiloissa Uudenmaan ABC Oy harjoittaa liikennemyymäläkauppaa.

Tammikuussa tehdyllä kaupalla SOK myi Pohjois-Karjalan Osuuskaupalle Joensuun Sokoksen kiinteistön omistavan yhtiön osakkeet.

SOK perusti helmikuussa kiinteistöyhtiön, joka rakennuttaa Hyvinkäälle Agrimarket-keskuksen. Hankkija-Maatalous Oy siirtää toimitilansa Helsingin Vallilasta Hyvinkäälle. Uusi keskus aloittaa toimintansa vuonna 2006.

SOK:n tytäryhtiö Sokotel Oy myi huhtikuussa Sokos Hotel Porin Vaakunan liiketoiminnan Satakunnan Osuuskaupalle.

SOK on päättänyt keskittää Baltian liiketoimintansa marketkauppaan, hotellitoimintaan ja autokauppaan. SOK:n tytäryhtiö AS Prisma Peremarket osti huhtikuussa AS Ramaren osakkeet paikalliselta ETK:lta. Yhtiö harjoittaa Prisma Rocca al Maren liike-toimintaa Tallinnassa.

AS Prisma Peremarket on tehnyt sopimuksen viidennen Prisman rakentamisesta Tallinnaan Lasnamäen kaupunginosaan,

yksikkö avaa ovensa vuoden 2006 syksyllä. SOK:n tytäryhtiö AS Sokotel on tehnyt Pontos-yhtiöiden kanssa esisopimuksen uuden hotellin rakentamisesta Tallinnan ydinkeskustaan nykyisen Sokos Hotel Virun viereen. Hotellin on tarkoitus avata ovensa keväällä 2007.

#### Katsauskauden jälkeiset muutokset

Tampereen Sokos Oy ja KOy Tampereen Valtakulma sulautuvat SOK:hon sekä AS Ramare AS Prisma Peremarkettiin.

SOK ja Osuuskaunta Tradeka-yhtymä ovat käynnistäneet neuvottelut hankintayhtiö Inex Partners Oy:n koko osakekannan siirtämiseksi SOK:lle.

### Liikevaihto

SOK-yhtymän liikevaihto ajalla 1.1.–30.6.2005 oli 2 029 milj. euroa, jossa oli lisäystä 12,0 prosenttia edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Ulkomaisen liiketoiminnan osuus liikevaihdosta oli 3,7 prosenttia.

#### SOK-yhtymän liikevaihto toimialoittain

	Milj. € 1.1.–30.6.2005	Milj. € 1.1.–30.6.2004	± ed. v. %
Marketkauppa	36	27	29,9
Polttonestekauppa	328	168	95,3
Tavaratalo- ja erikoisliikekauppa	16	51	-68,9
Hotellit ja ravintolat	84	81	3,1
Auto- ja autotarvikekauppa	187	181	3,5
Maatalouskauppa	433	431	0,5
Käyttötavarahankinta	244	224	9,3
OVT-laskutus	674	635	6,1
Kiinteistö-, vuokraus- ja muu palvelutoiminta	106	101	4,7
Eliminoinnit	-79	-88	-10,3
<b>Yhteensä</b>	<b>2 029</b>	<b>1 812</b>	<b>12,0</b>

Polttonesteiden hankintayhtiö North European Oil Trade Oy:n harjoittaman polttonestekaupan liikevaihto kasvoi 92,9 prosenttia edellisvuodesta johtuen toiminnan laajentumisesta ja raakaöljyn tuntuva kalliistumisesta. Lisäksi yhtiö aloitti polttoainetoimitukset asiakkailleen vasta viime vuoden helmikuussa.

Tavaratalo- ja erikoisliikekaupan liikevaihto laski 68,9 prosenttia johtuen Helsingin ja Tampereen Sokosten liiketoimintojen myynnistä liiketoimintaa jatkaville alueosuuskaupoille. Tavaratalo- ja erikoisliikekaupan vertailukelpoinen liikevaihdon kasvu oli 4,7 prosenttia.

Hotelli- ja ravintolatoiminnan liikevaihto kasvoi 3,1 prosenttia edellisestä vuodesta, mikä johtui suurelta osin Sokos Hotel Presidentin mukaan tulosta Sokotel Oy:n liiketoimintaan.

Autokaupan liikevaihto kasvoi 3,5 prosenttia edellisestä vuodesta jään kuitenkin budjetoitua alhaisemmalle tasolle.

Maatalouskaupan liikevaihto kasvoi 0,5 prosenttia. Erityisesti rauta- ja puutarhakaupan myynti kehittyi myönteisesti.

Tallinnassa harjoitettavan marketkaupan liikevaihto kasvoi 29,9 prosenttia, käyttötavarahankinnan liikevaihto kasvoi 9,3 prosenttia ja teollisuuden suoraan ketjuyksiköille toimittamien tavaroiden laskutus (OVT) kasvoi 6,1 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna.

Kiinteistö- ja vuokrauspalvelujen liikevaihto laski 3,6 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna. Muun palvelun liikevaihto kasvoi 12,2 prosenttia, mihin vaikutti pääosin SOK:n lisääntynyt palvelutoiminta.

## Ylijäämä

SOK-yhtymän ylijäämä ennen satunnaisia eriä ja veroja oli tammikuu-kesäkuussa 54,0 milj. euroa. Edellisenä vuonna vastaava ylijäämä oli 33,0 milj. euroa.

Ylijäämään kasvu aiheutui pääosin käyttöomaisuuden myyntivoittojen kasvusta.

### Toimialoitteiset liikevoitot

	Milj. € 1.1.–30.6.2005	Milj. € 1.1.–30.6.2004
Marketkauppa	0,5	-0,1
Poltonestekauppa	0,4	-1,2
Tavaratalo- ja erikoisliikekauppa	0,4	1,1
Hotellit ja ravintolat	5,2	4,5
Auto- ja autotarvikekauppa	2,2	6,2
Maatalouskauppa	7,3	8,7
Käyttötavarahankinta	0,4	1,3
OVT-laskutus	0,2	0,2
Kiinteistö-, vuokraus- ja muu palvelutoiminta	13,3	9,6
Osuus osakkuusyritysten tuloksista	0,6	0,3
Eliminoinnit	19,3	0,4
<b>Yhteensä</b>	<b>49,9</b>	<b>31,0</b>

Poltonestekaupan tulos oli positiivinen sekä edellisvuotta parempi. Tavaratalo- ja erikoisliikekaupan tulos oli edellistä vuotta huomattavasti johtuen Sokos-liiketoimintojen myynnistä. Hotelli- ja ravintolatoiminnan tulos oli hieman edellistä vuotta parempi.

Auto- ja autotarvikekaupan tulos oli positiivinen mutta jäi merkittävästi sekä budjetoidusta että edellisvuoden tasosta. Tulostason heikennykseen vaikutti kiristynyt kilpailutilanne. Maatalouskaupassa tulostaso säilyi lähes edellisen vuoden tasolla. Marketkaupan tulos Tallinnassa samoin kuin kiinteistö-, vuokraus- ym. palvelutoimintojen tulos olivat edellistä vuotta parempia. Eliminoinnit sisältävät konsernissa tuloutuneita käyttöomaisuuden myyntivoittoja.

### Investoinnit ja käyttöomaisuuden myynnit

SOK-yhtymän pysyvien vastaavien hankinnat eli investoinnit käyttöomaisuuteen olivat vuoden ensimmäisellä puoliskolla 34,9 milj. euroa. Keskeisimmät kohteet olivat Hotelli Presidentin ja Tallinnan Prisma Rocca Al Maren liiketoiminnan osto sekä eri toimintojen tietojärjestelmähankkeet.

Realisoinnit olivat 51,1 milj. euroa, joista merkittävimmät kohteet olivat Tampereen Sokoksen ja Uudenmaan ABC:n liiketoiminnan ja liikeilojen myynti sekä Joensuun Sokos-kiinteistön myynti.

### Rahoitus

Euroalueen lyhyet markkinakorot pysyivät alkuvuoden aikana alhaisina ja olivat keskimäärin edellisvuoden tasolla. Pidemmät korot laskivat edelleen katsauskauden aikana.

SOK-yhtymän maksuvalmius pysyi hyvänä alkuvuoden aikana. Likvidit kassavarat ja rahamarkkinasijoitukset olivat kesäkuun lopussa 564,9 milj. euroa. Lisäksi yhtymällä oli 202,2 milj. euroa käyttämättömiä sitovia luottolimiittejä, joista 166,2 milj. euroa oli pitkäaikaisia.

SOK-yhtymän omavaraisuus pysyi edelleen hyvänä. Korollisia saamia oli kesäkuun lopussa 91,1 milj. euroa korollisia velkoja enemmän, parannus edelliseen vuoteen verrattuna oli 108,4 milj. euroa.

SOK-yhtymän rahoitustuotot ja -kulut nettona ilman pysyvien vastaavien sijoitusten arvonalentumisia olivat 4,2 milj. euroa positiiviset, jossa oli parannusta edellisvuoden vastaavasta 2,2 milj. euroa. Parannus johtui pääasiassa korollisten nettovelkojen vähentymisestä.

### Henkilöstö

Katsauskauden aikana SOK-yhtymän kokoaikaiseksi muutettu keskimääräinen henkilömäärä oli 4 567, josta osuuskunnan henkilömäärä oli 643.

Yhtymän henkilömäärä oli kesäkuun lopussa 5 409. Edellisen vuoden loppuun verrattuna henkilömäärä kasvoi 619 henkilöllä ja edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna henkilömäärä kasvoi 49 henkilöllä. Yhtymän henkilöstöstä työskenteli katsauskauden lopussa ulkomailla 1 056 henkilöä.

SOK-yhtymän henkilömäärän kasvuun katsauskauden aikana vaikutti kevään aikana palvelukseen tulleet kesäapulaiset. Henkilömäärän lisäykseen vaikutti eniten Hotelli Presidentin siirtyminen SOK-yhtymälle tammikuussa 2005. Henkilömäärää katsauskauden aikana puolestaan vähensi Tampereen Sokos-liiketoiminnan, Sokos Hotel Porin Vaakunan ja Uudenmaan ABC:n myynti toimintaa jatkaville alueosuuskaupoille.

### Muutoksia SOK:n hallinnossa

SOK:n hallituksen uutena jäsenenä aloitti Pirkanmaan Osuuskau- pan toimitusjohtaja Ulla-Maija Tolonen 1.1.2005 kauppaneuvos Eero Saukkosen jälkeen.

### Tilikauden 2005 näkymät

SOK-yhtymän koko tilikauden liikevaihdon arvioidaan kasvavan edellisestä vuodesta. Toimialojen loppuvuoden tulosarvioiden perusteella odotetaan niiden koko vuoden operatiivisen tuloksen olevan hieman edellistä vuotta pienempi. Yhtymän ylijäämän ennen satunnaisia eriä ja veroja arvioidaan kuitenkin ylijäämän edellisestä vuodesta myyntivoitoista johtuen.

Helsingissä 17.8.2005

SUOMEN OSUUSKAUPPOJEN  
KESKUSKUNTA

Hallitus

## KONSERNITULOSLASKELMA, milj. €

	1.1.–30.6.2005	1.1.–30.6.2004	Muutos	1.1.–31.12.2004
<b>Liikevaihto</b>	<b>2 028,8</b>	<b>1 811,6</b>	<b>217,2</b>	<b>3 781,1</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	34,8	12,0	22,8	13,1
Materiaalit ja palvelut	1 822,8	1 602,6	220,2	3 362,2
Henkilöstökulut	76,8	77,0	-0,3	155,1
Poistot ja arvonalentumiset	18,8	18,8	0,1	40,5
Liiketoiminnan muut kulut	95,9	94,5	1,4	185,1
Osuus osakkuusyritysten tuloksista (+/-)	0,6	0,3	0,3	1,8
<b>Liikelylijäämä</b>	<b>49,9</b>	<b>31,0</b>	<b>18,9</b>	<b>53,2</b>
Osuus osakkuusyritysten tuloksista (+/-)	-0,1	-0,0	-0,1	-0,0
Rahoitustuotot ja -kulut (+/-)	4,2	2,1	2,2	3,2
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista				-2,0
<b>Ylijäämä ennen satunnaisia eriä</b>	<b>54,0</b>	<b>33,0</b>	<b>21,0</b>	<b>54,4</b>
Satunnaiset tuotot				
Satunnaiset kulut				
<b>Ylijäämä ennen veroja</b>	<b>54,0</b>	<b>33,0</b>	<b>21,0</b>	<b>54,4</b>
Välittömät verot (+/-)	-9,3	-9,4	0,1	-14,1
Vähemmistön osuus (+/-)	-0,2	0,6	-0,8	-0,1
<b>Katsauskauden ylijäämä</b>	<b>44,6</b>	<b>24,2</b>	<b>20,3</b>	<b>40,2</b>

## KONSERNITASE, milj. €

VASTAAVAA	30.6.2005	30.6.2004	Muutos	31.12.2004
Aineettomat hyödykkeet	68,5	63,6	4,9	58,4
Aineelliset hyödykkeet	259,4	291,6	-32,2	272,7
Sijoitukset	90,5	89,8	0,7	92,0
Vaihto-omaisuus	155,0	154,2	0,8	136,7
Saamiset *)	450,1	410,1	40,0	389,8
Rahoitusarvopaperit	529,4	468,4	61,0	573,1
Rahat ja pankkisaamiset	35,5	12,9	22,6	86,1
<b>Taseen loppusumma</b>	<b>1 588,4</b>	<b>1 490,5</b>	<b>97,8</b>	<b>1 608,8</b>
VASTATTAVAA	30.6.2005	30.6.2004	Muutos	31.12.2004
Osuuspääoma	87,9	85,4	2,5	87,9
Muu oma pääoma	401,9	378,9	22,9	368,0
Vähemmistöosuus	13,9	16,7	-2,8	17,3
Pakolliset varaukset	4,2	8,1	-3,9	5,6
Pitkäaikainen vieras pääoma **)	38,2	43,8	-5,6	40,0
Lyhytaikainen vieras pääoma	1 042,3	957,6	84,7	1 089,9
<b>Taseen loppusumma</b>	<b>1 588,4</b>	<b>1 490,5</b>	<b>97,8</b>	<b>1 608,8</b>

\*) sisältää laskennallisen verosaamisen

\*\*) sisältää laskennallisen verovelan

## Vastuusitoumukset, milj. €

	30.6.2005	30.6.2004	Muutos	31.12.2004
<b>Annetut pantit ja vastuusitoumukset</b>				
Omasta velasta				
Pantit	2,3	3,4	-1,1	2,7
Kiinnitykset	19,5	45,6	-26,1	19,5
Takaukset	16,9	29,5	-12,6	26,8
Osakkuusyritysten velasta				
Takaukset	0,8	0,8	0,0	0,8
Osuuskauppakonsernien velasta				
Takaukset	6,3	4,3	2,0	7,4
Muiden velasta				
Takaukset	0,2	0,2	0,0	0,2
Muut omat vastuut				
Leasingvastuut	16,4	17,6	-1,1	16,2
Osamaksukannan takaisinostovastuut	109,2	108,0	1,2	104,3
Muut takaisinostovastuut	69,5	73,8	-4,3	71,2
Muut annetut pantit	0,7	0,4	0,3	2,6
Muut annetut kiinnitykset	13,5	13,5	0,0	13,5
Muut annetut takaukset	108,1	91,5	16,6	101,3

### Vuokravastuut:

S-ryhmän käytössä olevat vuokratut liikepaikat on turvattu pääsääntöisesti pitkäaikaisilla sopimuksilla, joista SOK-yhtymällä on vuokravastuita.

## Johdannaissopimuksista johtuva vastuu, milj. €

	Kohde- etuuden arvo 30.6.2005	Käypä arvo 30.6.2005	Josta avoimien sopimusten kohde-etuuden arvot 30.6.2005	Avoimien käyvät arvot 30.6.2005	Kohde- etuuden arvo 31.12.2004	Käypä arvo 31.12.2004
<b>Korkojohdannaiset</b>						
Termiinisopimukset					0,8	0,0
Optiosopimukset						
Ostetut	64,2	0,1			75,2	0,2
Asetetut	64,2	-0,1			75,2	-0,2
Koronvaihtosopimukset	236,3	-2,2	105,4	-2,2	268,5	-1,3
<b>Valuuttajohdannaiset</b>						
Termiinisopimukset	18,0	0,8	13,5	0,8	19,1	-0,5
<b>Sähköjohdannaiset</b>						
Termiinisopimukset	26,7	2,3	13,2	2,2	20,8	-0,7
<b>Öljytuotejohdannaiset</b>						
Futuurisopimukset	23,2	-0,9	23,2	-0,9	2,2	0,0
Optiosopimukset						
Ostetut					0,6	-0,0
Asetetut	3,9	0,1	3,9	0,1	3,9	0,1
<b>Kaurajohdannaiset</b>						
Futuurisopimukset					0,4	0,0

Kokonaisriskiasemaa tarkasteltaessa on johdannaisten lisäksi huomioitava suojattavien tase-erien positio.

Katsauskauden lopussa avoimena olleita johdannaissopimuksia on käytetty pääasiassa konsernin valuutta-, korko- ja hintariskin hallintaan. Avoimet koronvaihtosopimukset ovat pituudeltaan yhdestä kuukaudesta kymmeneen vuoteen. Avoimet sähkötermiinisopimukset erääntyvät seuraavan kolmen vuoden kuluessa. Muut avoimet johdannaissopimukset ovat alle vuoden mittaisia.

Johdannaisten käyvät arvot perustuvat markkina-arvoihin tai tulevien kassavirtojen nykyarvoihin.

Osavuosikatsauksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.